



REFERENCIA	IND 1040
SUPERFICIE	300,00 m ²
TIPOLOGÍA	Nave industrial
REGIMEN	Venta / Alquiler
PRECIO VENTA	120.000,00 €
PRECIO ALQUILER	350,00 €

DESCRIPCIÓN GENERAL

Nave en venta o alquiler de 300 m² sita en el Polígono Industrial Base 2000, con un patio de 60 m². Estructura metálica, cubierta "sándwich" con lucernarios y cerramientos de panel prefabricado de hormigón. Posibilidad de ampliar hasta 600 m². Base 2000 es un núcleo empresarial situado a 10 kilómetros de Murcia, en la variante N-301, con salida directa desde la autovía de Murcia-Albacete-Madrid y conexión a través de la variante con las autovías de Andalucía, del Mediterráneo y de Cartagena.

EMPLAZAMIENTO

POLÍGONO
Polígono Industrial Base 2000

POBLACIÓN
Lorquí

PROVINCIA
Murcia

SUPERFICIES

TOTAL CONSTRUIDO
300,00 m²

M² TOTALES PARCELA
0,00 m²

SUPERFICIE PLANTA BAJA
300,00 m²

SUPERFICIE ALTILLO
0,00 m²

SUPERFICIE OTRAS PLANTAS
0,00 m²

SUPERFICIE PATIOS
60,00 m²

POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN
Si

POSIBILIDAD DE DIVISIÓN
No

CARACT. CONST.

AÑO DE CONSTRUCCIÓN
A estrenar

ESTADO DE CONSERVACIÓN
A estrenar

PUERTAS DE ACCESO TIR
1

PUERTAS DE ACCESO PEATONALES
1

MUELLES DE CARGA
0

ESTRUCTURA
Metálica

CERRAMIENTOS
Panel de hormigón

CUBIERTA
Sándwich con lucernarios

PAVIMENTO
Hormigón pulido

ALTURA ÚTIL
7,00 metros

SUMINISTROS

LUZ
No

FUERZA
No

AGUA
No

GAS
No

CONTRA INCENDIOS
No

ALARMA
No

OTROS SUMINISTROS
Acometidas a pie de nave

MAS FOTOGRAFÍAS



este documento no es contractual y esta sujeto a posibles cambios ajenos a la compañía