



NAVESMURCIA.ES

GRUPO MERIFER

T. 968 079 124
info@navesmurcia.es



REFERENCIA	IND 1030
SUPERFICIE	1.105,00 m ²
TIPOLOGÍA	Nave industrial
REGIMEN	Venta / Alquiler
PRECIO VENTA	600.000,00 €
PRECIO ALQUILER	2.400,00 €

DESCRIPCIÓN GENERAL

Nave disponible en venta y alquiler de 1080 m2 en planta baja y 25 m2 de altillo. Posibilidad de dividir en 2 naves de 540 m2, situada en el Polígono Industrial La Estrella de Torre Pacheco (Murcia). estructura metálica inifugada, cerramientos de panel prefabricado, cubierta sandwich y pavimento de hormigón pulido. Altura útil 7 m. Dispone de oficinas totalmente equipadas y de 2 puentes grúa de 5 T cada uno.

EMPLAZAMIENTO

POLÍGONO
Polígono Industrial La Estrella

POBLACIÓN
TORRE PACHECO

PROVINCIA
Murcia

SUPERFICIES

TOTAL CONSTRUIDO
1.105,00 m²

M² TOTALES PARCELA
0,00 m²

SUPERFICIE PLANTA BAJA
1.080,00 m²

SUPERFICIE ALTILLO
50,00 m²

SUPERFICIE OTRAS PLANTAS
0,00 m²

SUPERFICIE PATIOS
0,00 m²

POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN
No

POSIBILIDAD DE DIVISIÓN
Si

CARACT. CONST.

AÑO DE CONSTRUCCIÓN
ESTADO DE CONSERVACIÓN
Muy bien

PUERTAS DE ACCESO TIR
2

PUERTAS DE ACCESO PEATONALES
2

MUELLES DE CARGA
0

ESTRUCTURA
Metálica inifugada

CERRAMIENTOS
Panel de hormigón

CUBIERTA
Chapa

PAVIMENTO
Hormigón pulido

ALTURA ÚTIL
7,30 metros

SUMINISTROS

LUZ
Si

FUERZA
No

AGUA
Si

GAS
No

CONTRA INCENDIOS
Si

ALARMA
No

OTROS SUMINISTROS
Dos puente grúa de 5T cada uno. Oficinas totalmente equipadas

MAS FOTOGRAFÍAS



este documento no es contractual y esta sujeto a posibles cambios ajenos a la compañía