



REFERENCIA	IND 1088
SUPERFICIE	747,50 m <sup>2</sup>
TIPOLOGÍA	Nave industrial
REGIMEN	Venta
PRECIO VENTA	139.000,00 €

## DESCRIPCIÓN GENERAL

OPORTUNIDAD!!! Nave disponible en venta de 450 m2 en planta baja y 297,50 m2 de altillo, y un patio delantero de 75 m2. Visible desde la Autovía sentido Murcia- Madrid. Estructura metálica, cerramientos prefabricados de hormigón no compartidos con las naves colindantes. Cubierta chapa con lucernarios. Acometidas a pie de nave

## EMPLAZAMIENTO

**POLÍGONO**  
Poligono Industrial La Estrella

**POBLACIÓN**  
Molina de Segura

**PROVINCIA**  
Murcia

## SUPERFICIES

**TOTAL CONSTRUIDO**  
747,50 m<sup>2</sup>

**M<sup>2</sup> TOTALES PARCELA**  
525,00 m<sup>2</sup>

**SUPERFICIE PLANTA BAJA**  
450,00 m<sup>2</sup>

**SUPERFICIE ALTILLO**  
297,50 m<sup>2</sup>

**SUPERFICIE OTRAS PLANTAS**  
0,00 m<sup>2</sup>

**SUPERFICIE PATIOS**  
0,00 m<sup>2</sup>

**POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN**  
No

**POSIBILIDAD DE DIVISIÓN**  
No

## CARACT. CONST.

**AÑO DE CONSTRUCCIÓN**  
A estrenar

**ESTADO DE CONSERVACIÓN**  
A estrenar

**PUERTAS DE ACCESO TIR**  
1

**PUERTAS DE ACCESO PEATONALES**  
1

**MUELLES DE CARGA**  
0

**ESTRUCTURA**  
Metálica

**CERRAMIENTOS**  
Panel de hormigón

**CUBIERTA**  
Chapa con lucernarios

**PAVIMENTO**  
Hormigón pulido

**ALTURA ÚTIL**  
7,00 metros

## SUMINISTROS

**LUZ**  
No

**FUERZA**  
No

**AGUA**  
No

**GAS**  
No

**CONTRA INCENDIOS**  
No

**ALARMA**  
No

**OTROS SUMINISTROS**  
Acometidas a pie de nave

# MAS FOTOGRAFÍAS



este documento no es contractual y esta sujeto a posibles cambios ajenos a la compañía