



REFERENCIA	IND 1077
SUPERFICIE	1.553,00 m <sup>2</sup>
TIPOLOGÍA	Nave industrial
REGIMEN	Venta
PRECIO VENTA	594.000,00 €

## DESCRIPCIÓN GENERAL

A 8 km de murcia capital. Entrada directa desde autovía del mediterraneo (mu-30) y 20 km del aeropuerto de murcia. Hace esquina con la calle principal del polígono industrial. Situada en el polígono industrial mas grande de la región y uno de los mas importantes de levante, con mas de 1000 empresas ubicadas en éste. La parcela contiene un edificio de oficinas de 153 m2, tres nave 600 m2 y techado de 800 m2, y 7 plazas de parking.

## EMPLAZAMIENTO

**POLÍGONO**  
Polígono Industrial Oeste

**POBLACIÓN**  
Alcantarilla

**PROVINCIA**  
Murcia

## SUPERFICIES

**TOTAL CONSTRUIDO**  
1.553,00 m<sup>2</sup>

**M<sup>2</sup> TOTALES PARCELA**  
0,00 m<sup>2</sup>

**SUPERFICIE PLANTA BAJA**  
0,00 m<sup>2</sup>

**SUPERFICIE ALTILLO**  
0,00 m<sup>2</sup>

**SUPERFICIE OTRAS PLANTAS**  
0,00 m<sup>2</sup>

**SUPERFICIE PATIOS**  
772,00 m<sup>2</sup>

**POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN**  
No

**POSIBILIDAD DE DIVISIÓN**  
No

## CARACT. CONST.

**AÑO DE CONSTRUCCIÓN**  
Muy bien

**ESTADO DE CONSERVACIÓN**  
Muy bien

**PUERTAS DE ACCESO TIR**  
1

**PUERTAS DE ACCESO PEATONALES**  
1

**MUELLES DE CARGA**  
0

**ESTRUCTURA**  
Metálica

**CERRAMIENTOS**  
Bloque de hormigón

**CUBIERTA**  
Chapa

**PAVIMENTO**  
Hormigón pulido

**ALTURA ÚTIL**  
7,00 metros

## SUMINISTROS

**LUZ**  
Si

**FUERZA**  
No

**AGUA**  
Si

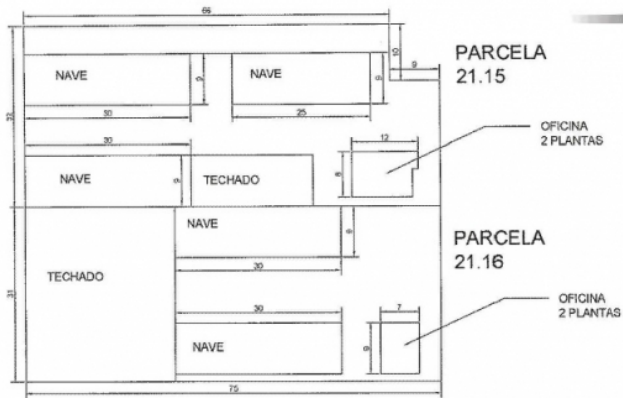
**GAS**  
No

**CONTRA INCENDIOS**  
No

**ALARMA**  
No

**OTROS SUMINISTROS**

# MAS FOTOGRAFÍAS



este documento no es contractual y esta sujeto a posibles cambios ajenos a la compañía