



NAVESMURCIA.ES

GRUPO MERIFER

T. 968 079 124
info@navesmurcia.es



REFERENCIA	IND 1075
SUPERFICIE	424,00 m ²
TIPOLOGÍA	Nave industrial
REGIMEN	Venta
PRECIO VENTA	242.100,00 €

DESCRIPCIÓN GENERAL

Nave industrial/ comercial en primera línea de carretera sita en El Palmar (Murcia), junto a la nueva estación de autobuses L.A.T. de 306 m² en planta baja y un altillo de 118 m² totalmente diafano. Entreplanta de estructura metálica de 40 m² destinado a oficinas. Oficinas acondicionadas y equipadas. Acometidas a pié de nave. Cerramientos de bloque de hormigón prefabricado, estructura mixta de obra y cerchas metálicas. Cubierta de dos aguas con falso techo aislante. Nave muy bien comunicada a escasos 5 km de Murcia.

EMPLAZAMIENTO

POLÍGONO

POBLACIÓN

El Palmar

PROVINCIA

Murcia

SUPERFICIES

TOTAL CONSTRUIDO

424,00 m²

M² TOTALES PARCELA

306,00 m²

SUPERFICIE PLANTA BAJA

306,00 m²

SUPERFICIE ALTILLO

118,00 m²

SUPERFICIE OTRAS PLANTAS

40,00 m²

SUPERFICIE PATIOS

60,00 m²

POSIBILIDAD DE
AMPLIACIÓN

No

POSIBILIDAD DE DIVISIÓN

No

CARACT. CONST.

AÑO DE CONSTRUCCIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN

Bien

PUERTAS DE ACCESO TIR

1

PUERTAS DE ACCESO
PEATONALES

1

MUELLES DE CARGA

0

ESTRUCTURA

Estructura mixta

CERRAMIENTOS

Bloque de hormigón

CUBIERTA

Uralita con falso techo aislante

PAVIMENTO

hormigón pulido

ALTURA ÚTIL

6,00 metros

SUMINISTROS

LUZ

No

FUERZA

No

AGUA

No

GAS

No

CONTRA INCENDIOS

No

ALARMA

No

OTROS SUMINISTROS

MAS FOTOGRAFÍAS



este documento no es contractual y esta sujeto a posibles cambios ajenos a la compañía